

DOCUMENTACIONES LEGALES

ING. JOSE LUIS TORRES
15 DE DICIEMBRE DE 2022



SNCC.F.042



JUNTA DISTRITO MUNICIPAL DE LA GUAYIGA



JDMG-CCC-CP-2022-0002

Reconstrucción Aceras y Contenes desde la entrada de km 22 hasta las flores

14 de diciembre de 2022

FORMULARIO DE INFORMACIÓN SOBRE EL OFERENTE

Departamento de Compras y Contrataciones

Página 1 de 1

1. Nombre o Razón Social del Oferente: José Luis Torres Báez
2. Si se trata de una asociación temporal o Consorcio, nombre jurídico de cada miembro: N/A
3. RNC del Oferente: 001-1072994-4
4. RPE del Oferente: 22841
5. Domicilio legal del Oferente: Calle Silvio Subtebron #3, Villa Tropicalia, Hainamosa, Santo Domingo Este, R. D.
6. Información del Representante autorizado del Oferente: Nombre: N/A Dirección: N/A Números de teléfono y fax: Tel. N/A Dirección de correo electrónico: N/A



JUNTA DISTRITO MUNICIPAL DE LA GUAYIGA

14 de diciembre de 2022

PRESENTACIÓN DE OFERTA

Página 1 de 2

Señores: JUNTA DISTRITO MUNICIPAL LA GUAYIGA

Licitación: JDMG-CCC-CP-2022-0002

Reconstrucción Aceras y Contenes desde la entrada de km 22 hasta las flores

Nosotros, los suscritos, declaramos que:

- a) Hemos examinado y no tenemos reservas a los Pliegos de Condiciones para la Licitación de referencia, incluyendo las adendas y circulares realizadas a los mismos.
- b) De conformidad con los Pliegos de Condiciones y según el plan de entrega especificado en el Programa de Suministros/ Cronograma de Ejecución, nos comprometemos a suministrar los siguientes bienes y servicios conexos, o ejecutar los siguientes servicios u Obras:

Reconstrucción Aceras y Contenes desde la entrada de km 22 hasta las flores

- c) Nuestra oferta se mantendrá vigente por un período de (90) días hábiles, contado a partir de la fecha límite fijada para la presentación de ofertas, de conformidad con los Pliegos de Condiciones de la Licitación. Esta oferta nos obliga y podrá ser aceptada en cualquier momento hasta antes del término de dicho período.
- d) Si nuestra oferta es aceptada, nos comprometemos a obtener una garantía de fiel cumplimiento del Contrato, de conformidad con los Pliegos de Condiciones de la Licitación, por el importe del **CUATRO POR CIENTO (4%)** (1% si presentamos la Certificación del Ministerio de Industria y Comercio que nos clasifique como MIPYME) del monto total de la adjudicación, para asegurar el fiel cumplimiento del Contrato.
- e) Para esta licitación no somos partícipes en calidad de Oferentes en más de una Oferta, excepto en el caso de ofertas alternativas, de conformidad con los Pliegos de Condiciones de la Licitación.

- f) Nuestra firma, sus afiliadas o subsidiarias, incluyendo cualquier subcontratista o proveedor de cualquier parte del Contrato, no han sido declarados inelegibles por el Comprador para presentar ofertas.

- g) Entendemos que esta Oferta, junto con su aceptación por escrito que se encuentra incluida en la notificación de adjudicación, constituirán una obligación contractual, hasta la preparación y ejecución del Contrato formal.

- h) Entendemos que el Comprador no está obligado a aceptar la Oferta evaluada como la más baja ni ninguna otra de las Ofertas que reciba.

- i) Autorizamos A LA JUNTA MUNICIPAL DE LA GUAYIGA a validar las informaciones presentadas en esta oferta ante las entidades correspondientes todos los documentos suministrados como parte de esta oferta.



DISTRIBUCIÓN Y COPIAS
Original 1 – Expediente de Compras
Copia 1 – Agregar Destino





Registro de Proveedores del Estado (RPE) Constancia de inscripción

RPE: 22841

Fecha de registro: 27/11/2012

Razón social: JOSE LUIS TORRES BAEZ

Género: Masculino

Certificación MIPYME: No

Clasificación empresa:

Ocupación: INGENIERO CIVIL

Domicilio: C/ SILVIO SUBTEBRON NO. 3, VILLA TROPICALIA, HAINAMOSA, SANTO DOMINGO ESTE, ,
- REPÚBLICA DOMINICANA

Persona de contacto: JOSE LUIS TORRES BAEZ

Fecha actualización: 27/11/2012

No. Documento: 00110729944 - Cédula

Provee: Obras

Registro de beneficiario: No

Estado: Activo

Motivo:

Observaciones:

Actividad comercial

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN
30120000	Carreteras y paisaje
30200000	Estructuras prefabricadas
30220000	Estructuras permanentes
52100000	Revestimientos de suelos
71100000	Servicios de minería
71110000	Servicios de perforación y prospección petrolífera y de gas
71120000	Servicios de construcción y perforación de pozos
72100000	Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones
72130000	Construcción general de edificios
73120000	Industrias del metal y de minerales
81100000	Servicios profesionales de ingeniería



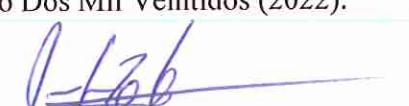
DIRECCION GENERAL DE
CONTRATACIONES PUBLICAS -D.G.C.P.-
REGISTRO DE PROVEEDORES DEL ESTADO
DECLARACIÓN JURADA PARA
PERSONAS NATURALES
- RPE-F004 -



Quien suscribe, Señor **JOSE LUIS TORRES BAEZ**, dominicano, Mayor de Edad, Estado Civil **CASADO**, portador de la Cédula de Identidad y Electoral No. **001-1072994-4**, domiciliado y residente en **C/ SILVIO SUBTEBRON # 3 VILLA TROPICALIA, HAINAMOSA, STO. DGO ESTE.**, declaro **BAJO LA MAS SOLEMNE FE DEL JURAMENTO**, lo siguiente:

1. Que no nos encontramos en ninguna de las situaciones de exclusión enumeradas en el **Artículo 14 de la Ley 340-06** sobre Compras y Contrataciones de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones del Estado Dominicano.
2. Que estamos al día en el pago de nuestras obligaciones laborales y fiscales, conforme a nuestra legislación vigente.
3. Que no tenemos juicios pendientes con el Estado Dominicano o sus entidades del Gobierno Central, con las Instituciones Descentralizadas y Autónomas no financieras, ni con las Instituciones Públicas de la Seguridad Social, ni estamos sometidos a un proceso de quiebra.

La presente Declaración ha sido realizada en la Ciudad de **SANTO DOMINGO** a los trece (13) días del mes de diciembre (12) del año Dos Mil Veintidós (2022).



Declarante

LEGALIZACIÓN DE FIRMA.

YO, **DR. PEDRO MARIA ABREU ABREU**, Abogado, Notario Público de los del número para el Distrito Nacional, colegiatura No. **5314**, **CERTIFICO Y DOY**, que la firma que figura en el presente documento fue puesta en mi presencia por el señor **JOSE LUIS TORRES BAEZ**, cuyas generales constan; quien me han declarado bajo la fe del juramento que esa es la firma que acostumbra utilizar en todos los actos de su vida pública y privada. En el Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los trece (13) días del mes de diciembre (12) del año Dos Mil Veintidós (2022).




DR. PEDRO MARIA ABREU ABREU
NOTARIO PÚBLICO

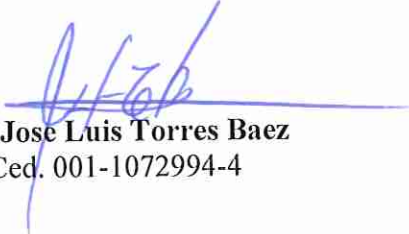
Santo Domingo, R. D.
15 diciembre de 2022

Señores:
JUNTA MUNICIPAL LA GUAYIGA

Ciudad.

Por medio de la presente, **AUTORIZAMOS**, formalmente a **LA JUNTA DISTRITO MUNICIPAL DE LA GUAYIGA**, a consultar, todas las documentaciones presentadas para la Licitación No. JDMG-CCC-CP-2022-0002 así como también mi historial crediticio en la Base de Datos de los Buró de Información Crediticia que entienda pertinentes, en la República Dominicana.

Esta certificación se expide a solicitud de la parte interesada, para los fines correspondientes, en la ciudad de Santo Domingo, Capital de la Republica Dominicana a los quince días (15) del mes de diciembre de 2022.



Ing. Jose Luis Torres Baez
Ced. 001-1072994-4

DOCUMENTACIONES FINANCIERAS

ING. JOSE LUIS TORRES
15 DE DICIEMBRE DE 2022





República Dominicana
MINISTERIO DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS
 RNC: 4-01-50625-4
CERTIFICACIÓN

No. de Certificación: **C0222954778113**

La Dirección General de Impuestos Internos **CERTIFICA** que el o la contribuyente **JOSE LUIS TORRES BAEZ**, RNC No. **00110729944**, con su domicilio y asiento fiscal en **SANTO DOMINGO ESTE**, Administración Local **ADM LOCAL ZONA ORIENTAL**, está al día en la declaración y/o pago de los impuestos correspondientes a las obligaciones fiscales siguientes:

Nombre del Impuesto

- **IMPUESTO A LA RENTA PER. FIS.**

Dada en la **OFICINA VIRTUAL**, a los **quince (15) días del mes de diciembre del año dos mil veintidos (2022)**.

NOTAS:

- La presente certificación tiene una vigencia de treinta (30) días a partir de la fecha y se emite a solicitud del o de la contribuyente o su representante.
- Esta certificación no constituye un juicio de valor sobre la veracidad de las declaraciones presentadas por el o la contribuyente, ni excluye cualquier proceso de verificación posterior.
- Este documento no requiere firma ni sello.



Verifique la legitimidad de la presente certificación en <http://www.dgii.gov.do/verifica> o llamando a los teléfonos 809-689-3444 y 1-809-200-6060 (desde el interior sin cargos).

Datos de Recepción: 001-1072994-4/IR1/403945864

DGII	DIRECCION GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS		IR-1		
	DECLARACION JURADA DE LAS PERSONAS FISICAS			Periodo	202112
I. DATOS PERSONALES DECLARANTE					
RNC/Cédula	00110729944	Nombre(s)	JOSE LUIS TORRES BAEZ	Apellido(s)	
Nombre Comercial		Rectificativa	No	Teléfono	6976437
Correo Electrónico				Tipo Declaración	Normal

II. RENTA NETA IMPONIBLE		=	A	939,999.28
A. INGRESOS (Viene de la casilla 15 "Total de Ingresos" del Anexo B)		=	1	939,999.28
1 BENEFICIO O PÉRDIDA NETA ANTES DEL IMPUESTO (Viene de la casilla 69 "Beneficio (Pérdida) del Ejerc. Antes de ISR" del Anexo B)	+ 2			
2 GASTOS NO ADMITIDOS	- 3		116,834.73	
3 INGRESOS EXENTOS (Anexar Certificación)	= 4		0.00	
4 INGRESOS POR DIVIDENDOS (Viene de la casilla 13 "Ingresos por Dividendos" del Anexo B)		=	5	823,164.55
5 RENTA NETA (O PÉRDIDA) (Casillas 1+2-3-4)	- 6		416,220.00	
6 EXENCIÓN CONTRIBUTIVA (Solo aplica para los que no reportan costos o gastos)	- 7		0.00	
7 EXENCIÓN GASTOS EN EDUCACIÓN (No exceder 10% de las casillas 5-6 y el 25% de la Exención Contributiva)	+ 8			
8 GANANCIA DE CAPITAL POR VENTAS DE ACCIONES	+ 9			
9 GANANCIA DE CAPITAL POR VENTA Y/O APORTE EN NATURALEZA DE INMUEBLES		=	10	409,944.55
10 RENTA NETA IMPONIBLE (Casillas 5-6-7+8+9, si aplica)		=	11	70,983.46
III. LIQUIDACION				
11 IMPUESTO LIQUIDADO (Aplica tasa sobre casilla 10)	- 12			
12 ANTICIPOS PAGADOS	- 13		78,507.10	
13 RETENCIONES (Viene las Casillas 28 del Anexo A)	- 14			
14 OTROS PAGOS	- 15		10,153.05	
15 SALDO A FAVOR EJERCICIO ANTERIOR		=	16	0.00
16 DIFERENCIA A PAGAR (Casillas 11-12-13-14-15 si es positivo)	+ 17		17,676.69	
17 SALDO A FAVOR (Casillas 11-12-13-14-15 si es negativo)	+ 18		0.00	
18 MORA EN DECLARACIÓN TARDÍA	+ 19			
19 MORA EN ANTICIPOS NO PAGADOS	+ 20		0.00	
20 INTERÉS INDEMNIZATORIO	+ 21			
21 INTERÉS INDEMNIZATORIO POR ANTICIPOS NO PAGADOS		=	22	0.00
22 TOTAL A PAGAR (Sumar casillas 16+18+19+20+21)				

JURAMENTO

Declaro bajo la fé de juramento, que los datos consignados en la presente declaración son correctos y completos y que no he omitido ni falseado dato alguno que la misma deba contener, siendo todo su contenido la fiel expresión de la verdad.

32506FEF74C5E83BEAF6E863D09C39C5#

Documentos Presentados

Formulario

IRB- Estado de Resultados

IRA- Anexo Detalle de Bienes



REPUBLICA DOMINICANA
MINISTERIO DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DE IMPUESTOS
INTERNOS

Fecha: 2022/03/30
Hora: 21:22

AUTORIZACIÓN DE PAGO

**Impuestos
Internos**

Número del Documento: 403945864-7
Impuesto: IR1 - IMPUESTO A LA RENTA PER. FIS.
RNC o Cédula: 001-1072994-4 JOSE LUIS TORRES BAEZ
Fecha Límite del Impuesto: 2022/03/31
Fecha de la Autorización: 2022/03/30
Periodo: 202112
Fecha Límite de la Autorización: 2022/03/31

TOTAL A CANCELAR:

RD\$ 0.00

32506FEF74C5E83BEAF6E863D09C39C5#

DGII		DIRECCION GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS		ANEXO A	
DECLARACION JURADA DE LAS PERSONAS FISICAS				Periodo	202112
I. DATOS PERSONALES DECLARANTE					
RNC/Cédula	00110729944	Nombre(s)	JOSE LUIS TORRES BAEZ	Apellido(s)	
I. PATRIMONIO					
DETALLE DE LOS BIENES			CANTIDAD	MONTO	
1 INMUEBLES URBANOS: SOLARES					
2 INMUEBLES URBANOS: MEJORAS					
3 INMUEBLES RURALES: TERRENOS					
4 MEJORAS, INSTALACIONES CONTENIDAS TERRENOS RURALES					
5 EXISTENCIA DE GANADO VACUNO, PORCINO, AVÍCOLA, ETC.					
6 EXISTENCIA DE PRODUCTOS AGRÍCOLAS Y FORESTALES					
7 CAPITAL INVERTIDO COMO DUEÑO O SOCIO EN NEGOCIOS					
8 ACCIONES QUE POSEEN EN COMPAÑÍAS (Valor nominal)					
9 TÍTULOS, BONOS, OTROS DEPÓSITOS EN BANCOS O EN SU PODER					
10 CRÉDITOS HIPOTECARIOS					
11 VEHÍCULOS MOTOR: AUTOMÓVILES					
12 MOBILIARIO DE OFICINA, CONSULTORIO, BUFETES, ETC.					
13 MOBILIARIO DE LA CASA					
14 DINERO EN CAJA, CUENTAS DE AHORROS Y CORRIENTES					
15 NAVES Y OTRAS EMBARCACIONES DE CUALQUIER TIPO					
16 OTROS				0.00	
17 TOTAL DE BIENES ACUMULADOS EN EL AÑO (Sumar casillas 1 hasta 16)					
18 DEUDAS POR PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS					
19 DEUDAS POR PRÉSTAMOS PRENDARIOS					
20 OTRAS DEUDAS				0.00	
21 PATRIMONIO NETO DEL AÑO (Casillas 17-18-19-20)					
II. RETENCIONES				MONTO	
DETALLES DE RETENCIONES (Anexar certificaciones)					
22 RETENCIONES EFECTUADAS ENTIDADES ESTATALES (Viene del Formato de Envío 623)				78,507.10	
23 RETENCIONES POR SALARIOS					
24 RETENCIONES POR HONORARIOS					
25 RETENCIONES POR ALQUILER					
26 RETENCIONES POR INTERESES PERCIBIDOS					
27 OTRAS RETENCIONES				78,507.10	
28 TOTAL DE RETENCIONES (Sumar casillas 22 hasta 27)					

1F390C4C498FE1ABA9ED6BB48B2E27\$

DGII DIRECCION GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS		ANEXO B	
ESTADO DE RESULTADOS		Periodo	202112
I. DATOS PERSONALES DECLARANTE			
RNC/Cédula	00110729944	Nombre(s)	JOSE LUIS TORRES BAEZ
		Apellido(s)	
I. INGRESOS			
1 INGRESOS POR VENTAS BIENES LOCALES	+		
2 INGRESOS POR EXPORTACIONES	+		
3 INGRESOS POR PRESTACION DE SERVICIOS	+		
4 INGRESOS POR HONORARIOS PROFESIONALES	+		
5 INGRESOS POR ALQUILERES	+		
6 OTROS INGRESOS	-		
7 DEVOLUCIONES S/VENTAS	-		
8 DESCUENTOS S/VENTAS	-		
9 INGRESOS POR SALARIOS	+	939,999.28	
10 INTERESES POR INVERSIONES FINANCIERAS EN INSTITUCIONES REGULADAS POR LAS AUTORIDADES MONETARIAS	+		
11 INTERESES POR INVERSIONES FINANCIERAS DE INSTITUCIONES NO REGULADAS POR LAS AUTORIDADES MONETARIAS	+		
12 VENTAS DE BIENES DE CAPITAL	+		
13 INGRESOS POR DIVIDENDOS	+		
14 TOTAL INGRESOS (Casillas 1+2+3+4+5+6-7-8+9+10+11+12+13)	=		939,999.28
II. COSTOS			
15 INVENTARIO INICIAL	+		
16 COMPRAS LOCALES	+		
17 COMPRAS EN EL EXTERIOR (IMPORTACIONES)	+		
18 ITBIS LLEVADO AL COSTO	+		
19 INVENTARIO FINAL	-		
20 TOTAL COSTO DE VENTA (Casillas 15+16+17+18-19)	=		0.00
III. GASTOS DE PERSONAL			
21 SUELDOS Y SALARIOS	+		
22 RETRIBUCIONES COMPLEMENTARIAS	+		
23 SEGUROS	+		
24 APORTACIÓN SEGURIDAD SOCIAL	+		
25 APORTE INFOTEP	+		
26 OTROS GASTOS DE PERSONAL	+		
27 TOTAL GASTOS DE PERSONAL (Sumar Casillas 21+22+23+24+25+26)	=		0.00
IV. GASTOS POR TRABAJOS, SUMINISTROS Y SERVICIOS			
28 HONORARIOS POR SERVICIOS PROFESIONALES	+		
29 HONORARIOS POR SERVICIOS DEL EXTERIOR (LEY No. 392-07)	+		
30 HONORARIOS POR SERVICIOS DEL EXTERIOR (PERSONAS FÍSICAS Y MORALES)	+		
31 FACTURAS DE ENERGÍA ELÉCTRICA	+		
32 FACTURAS TELEFÓNICAS (Teléfonos Fijos y Móviles)	+		
33 SUMINISTRO DE COMBUSTIBLE	+		
34 SEGURIDAD, MENSAJERÍA, TRANSPORTES Y OTROS SERVICIOS	+		
35 OTROS GASTOS POR TRABAJOS, SUMINISTROS Y SERVICIOS	+		
36 TOTAL GASTOS POR TRABAJOS, SUMINISTROS Y SERVICIOS (Sumar Casillas 28+29+30+31+32+33+34+35)	=		0.00
V.			
37 ARRENDAMIENTOS			
VI. GASTOS DE ACTIVOS FIJOS			
38 DEPRECIACIÓN DE ACTIVOS FIJOS (Categoría I: Edificaciones)	+		
39 DEPRECIACIÓN DE ACTIVOS FIJOS (Categoría II: Automóviles y equipos)	+		
40 DEPRECIACIÓN DE ACTIVOS FIJOS (Categoría III: Otros Activos Fijos)	+		
41 REPARACIONES DE ACTIVOS FIJOS (Categoría I: Edificaciones)	+		
42 REPARACIONES DE ACTIVOS FIJOS (Categoría II y III: Automóviles, Equipos y otros Activos Fijos)	+		
43 MANTENIMIENTO DE LOS ACTIVOS FIJOS	+		
44 AMORTIZACIÓN BIENES INTANGIBLES	+		
45 TOTAL GASTOS DE ACTIVOS FIJOS (Sumar Casillas 38+39+40+41+42+43+44)	=		0.00
VII. GASTOS DE REPRESENTACION			
46 RELACIONES PÚBLICAS	+		
47 PUBLICIDAD	+		
48 VIAJES	+		
49 PROMOCIONES	+		
50 OTROS GASTOS DE REPRESENTACIÓN	+		
51 TOTAL GASTOS DE REPRESENTACION (Sumar Casillas 46+47+48+49+50)	=		0.00
VIII. OTRAS DEDUCCIONES ADMITIDAS			
52 PRIMAS DE SEGUROS	+		
53 PROPORCIÓN ITBIS PAGADO EN OPERACIONES EXENTAS	+		
54 DESTRUCCIÓN DE INVENTARIO AUTORIZADO POR DGII	+		
55 TOTAL OTRAS DEDUCCIONES ADMITIDAS (Sumar Casillas 52+53+54)	=		0.00
IX. GASTOS FINANCIEROS			
56 POR PRÉSTAMOS CON INSTITUCIONES FINANCIERAS LOCALES	+		
57 POR PRÉSTAMOS CON ENTIDADES DEL EXTERIOR	+		
58 POR PRÉSTAMOS CON ENTIDADES RELACIONADAS LOCALES	+		
59 POR PRÉSTAMOS CON ENTIDADES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	+		
60 POR PRÉSTAMOS CON PERSONAS FÍSICAS	+		
61 POR RETENCIÓN DE IMPUESTO A LA EMISIÓN DE CHEQUES Y PAGOS POR TRANSFERENCIAS ELECTRÓNICAS (.0015)	+		
62 OTROS GASTOS FINANCIEROS	+		

63 TOTAL GASTOS FINANCIEROS (Sumar Casillas 56+57+58+59+60+61+62)		=	0.00
X. GASTOS EXTRAORDINARIOS			
64 POR PÉRDIDAS EN VENTAS DE ACTIVOS DEPRECIABLES	+		
65 OTROS GASTOS EXTRAORDINARIOS	+		
66 TOTAL GASTOS EXTRAORDINARIOS (Sumar Casillas 64+65)	=		0.00
7 BENEFICIO (PERDIDA) DEL EJERC. ANTES DE IMP. SOBRE LA RENTA (Restar Casillas 14-20-27-36-37-45-51-55-63-66)	=		939,999.28

75B5E90ECD3A9C1EF98E5070B7E1552D\$

Documentos Requeridos

Nombre Anexo

[IRA- Anexo Detalle de Bienes](#)

ING. JOSE LUIS TORRES BAEZ
CED - RNC 001-1072994-4

ESTADO DE SITUACION
AL 31 DICIEMBRE 2020
VALORES EN RD\$

ACTIVOS

ACTIVOS CORRIENTES (VER ANEXO NO.1)

EFFECTIVO CAJA Y BANCO	555,030
CUENTAS POR COBRAR	39,645
DEPOSITOS A PLAZO	-

TOTAL ACTIVOS CORRIENTES 594,675

ACTIVOS FIJOS (VER ANEXO NO.2)

TERRENO Y EDIFICACIONES	2,800,000
EQUIPOS DE TRANSPORTE	795,000
ENSERES DEL HOGAR	758,000

TOTAL ACTIVOS FIJOS 4,353,000

TOTAL ACTIVOS 4,947,675

PASIVOS

PASIVOS CORRIENTES (VER ANEXO NO.3)

DOCUMENTOS POR PAGAR	122,461
PRESTAMO POR PAGAR CORTO PLAZO	-

TOTAL PASIVOS CORRIENTES 122,461

PRESTAMO LARGO PLAZO BHD	-
TOTAL PASIVOS	122,461

CAPITAL 4,825,214

TOTAL PASIVO Y CAPITAL 4,947,675



ING. JOSE LUIS TORRES BAEZ
CED - RNC 001-1072994-4

ESTADO DE RESULTADOS
DEL 01 ENERO 2020 AL 31 DICIEMBRE 2020
VALORES EN RD\$

INGRESOS

SALARIOS Y BONIFICACIONES	1,750,000
	<hr/>
TOTAL INGRESOS	1,750,000

EGRESOS

GASTOS FAMILIARES

ESCOLARIDAD	96,000
AGUA	3,060
LUZ	50,616
TELEFONO	25,986
GASTOS ALIMENTACION FAMILIAR	330,000
SERVICIOS DOMESTICOS	96,000
COMBUSTIBLES	72,000
OTROS GASTOS FAMILIARES (MISCELANEOS)	93,600
	<hr/>

SUB-TOTAL GASTOS 767,262

GASTOS FINANCIEROS

PRESTAMOS	-
OTROS	-
	<hr/>

SUB-TOTAL GASTOS FINANCIEROS -

TOTAL DE EGRESOS

767,262

NETO DE INGRESOS MENOS EGRESOS

982,738



ING. JOSE LUIS TORRES BAEZ
CED - RNC 001-1072994-4
ESTADO DE SITUACION
AL 31 DE DICIEMBRE 2020
VALORES EN RD\$

ANEXOS A LOS ESTADO FINANCIEROS

ANEXO NO.1

ACTIVOS CORRIENTES

EFFECTIVO CAJA Y BANCO

BANCO POPULAR DOMINICANO	126,864
BANCO BHD	412,308
ASOCIACION LA NACIONAL DE AHORROS Y PRESTAMOS	15,858
CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES	39,645
DEPOSITOS A PLAZO	-

TOTAL ACTIVOS CORRIENTES

594,675

ANEXO NO.2

ACTIVOS FIJOS

CASA EN C/SILVIO SUBTEBRON NO. 3 VILLAS TROPICALIAS, HAINAMOSA, STO. DGO. ESTE	2,800,000
TERRENO	2,105,000
VEHICULOS SUZUKI SWIFT	795,000
MOBILIARIOS Y EQUIPOS DEL HOGAR, VALORADOS EN	758,000

TOTAL ACTIVOS FIJOS

6,458,000



A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized letter 'B' followed by a checkmark-like flourish.

ING. JOSE LUIS TORRES BAEZ
CED - RNC 001-1072994-4

ESTADO DE SITUACION
AL 31 DICIEMBRE 2020
VALORES EN RD\$

CONTINUACION ANEXOS A LOS ESTADO FINANCIEROS

ANEXO NO.3

PASIVOS CORRIENTES

PORCION CORRIENTE BANCO BHD

-

TARJETAS DE CREDITO
BANCO BHD

57,440
65,021

ASOCIACION LA NACIONAL DE AHORROS Y PRESTAMOS

SUB TOTAL TARJETAS DE CREDITO

122,461

TOTAL PASIVO CORRIENTE

122,461

PASIVOS A LARGO PLAZO

BANCO BHD S. A

-

TOTAL PASIVO LARGO PLAZO

-

TOTAL PASIVOS

122,461



[Handwritten signature]

ING. JOSE LUIS TORRES BAEZ
CED - RNC 001-1072994-4

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
AL 31 DICIEMBRE 2020
VALORES EN RD\$

Flujos de Efectivo por actividades de operación:

Utilidad Neta del Período	982,737.88
Conciliación entre la utilidad neta del período y el efectivo provisto (usado) por las actividades de operación	
Depreciación	-
Amortización	-
Reservas cuentas incobrables	-

Cambios Activos y Pasivos Operativos

En los Activos:

Cuentas por Cobrar	39,645.00
Otras Cuentas por Cobrar	-
Gastos Anticipados	-
Otros Activos Corrientes	-
	<u>39,645.00</u>

En los Pasivos:

Cuentas por Pagar	122,461.40
Otras Cuentas por Pagar	-
Acumulaciones Por Pagar	-
	<u>122,461.40</u>

Efectivo Provisto (usado) Act. Oper.	1,144,844.28
--------------------------------------	--------------

Flujos de Efect. Act. De Inversiones:

Adquisición de Activos Fijos	-
------------------------------	---

Flujos de Efect. Act. de Financiamiento:

Préstamos Comerciales	(887,314.28)
Otros Pasivos	-

Efectivo Provisto Act. Financiamiento	<u>(887,314.28)</u>
---------------------------------------	---------------------

Aumento del Efectivo	257,530.00
----------------------	------------

Efectivo al Inicio del Período	297,500.00
--------------------------------	------------

Efectivo al final del período	<u>555,030.00</u>
-------------------------------	-------------------



[Handwritten signature]

ING. JOSE LUIS TORRES BAEZ

CED - RNC 001-1072994-4

ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO

AL 31 DICIEMBRE 2020

Valores en RD\$



Capital	Beneficios Acumulados	Resultados del Ejercicio	Total Patrimonial
4,598,759.00	-	-	4,598,759.00
-	-	982,737.88	982,737.88
-	-	-	-
-	-	-	-
<u>4,598,759.00</u>	<u>-</u>	<u>982,737.88</u>	<u>5,581,496.88</u>

Saldos al 31 de Diciembre del 2019

Resultado del Ejercicio

Transferencia a Reservas

Ajustes años anteriores

AL 31 DICIEMBRE 2020

ING. JOSE LUIS TORRES BAEZ
CED - RNC 001-1072994-4

ESTADO DE SITUACION
AL 31 DICIEMBRE 2021
VALORES EN RD\$

ACTIVOS

ACTIVOS CORRIENTES (VER ANEXO NO.1)

EFFECTIVO CAJA Y BANCO	613,062
CUENTAS POR COBRAR	34,662
DEPOSITOS A PLAZO	-

TOTAL ACTIVOS CORRIENTES 647,724

ACTIVOS FIJOS (VER ANEXO NO.2)

TERRENO Y EDIFICACIONES	2,800,000
EQUIPOS DE TRANSPORTE	795,000
ENSERES DEL HOGAR	758,000

TOTAL ACTIVOS FIJOS 4,353,000

TOTAL ACTIVOS 5,000,724

PASIVOS

PASIVOS CORRIENTES (VER ANEXO NO.3)

DOCUMENTOS POR PAGAR	75,935
PRESTAMO POR PAGAR CORTO PLAZO	-

TOTAL PASIVOS CORRIENTES 75,935

PRESTAMO LARGO PLAZO BHD	-
TOTAL PASIVOS	<u>75,935</u>

CAPITAL 4,924,789

TOTAL PASIVO Y CAPITAL 5,000,724



A handwritten signature in blue ink, located in the bottom right corner of the page.

ING. JOSE LUIS TORRES BAEZ
CED - RNC 001-1072994-4

ESTADO DE RESULTADOS
DEL 01 ENERO 2021 AL 31 DICIEMBRE 2021
VALORES EN RD\$

INGRESOS

SALARIOS Y BONIFICACIONES	1,975,000
	<u>-</u>
TOTAL INGRESOS	1,975,000

EGRESOS

GASTOS FAMILIARES

ESCOLARIDAD	96,000
AGUA	3,060
LUZ	51,871
TELEFONO	25,986
GASTOS ALIMENTACION FAMILIAR	345,000
SERVICIOS DOMESTICOS	96,000
COMBUSTIBLES	93,600
OTROS GASTOS FAMILIARES (MISCELANEOS)	<u>105,024</u>

SUB-TOTAL GASTOS 816,541

GASTOS FINANCIEROS

PRESTAMOS	-
OTROS	<u>-</u>

SUB-TOTAL GASTOS FINANCIEROS -

TOTAL DE EGRESOS 816,541

NETO DE INGRESOS MENOS EGRESOS 1,158,459



A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized cursive name.

ING. JOSE LUIS TORRES BAEZ
CED - RNC 001-1072994-4
ESTADO DE SITUACION
VALORES EN RD\$

ANEXOS A LOS ESTADO FINANCIEROS

ANEXO NO.1

ACTIVOS CORRIENTES

EFFECTIVO CAJA Y BANCO

BANCO POPULAR DOMINICANO	151,691
BANCO BHD	443,520
ASOCIACION LA NACIONAL DE AHORROS Y PRESTAMOS	17,851
CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES	34,662
DEPOSITOS A PLAZO	-

TOTAL ACTIVOS CORRIENTES

647,724

ANEXO NO.2

ACTIVOS FIJOS

CASA EN C/SILVIO SUBTEBRON NO. 3 VILLAS TROPICALIAS, HAINAMOSA, STO. DGO. ESTE	2,800,000
TERRENO	2,105,000
VEHICULOS SUZUKI SWIFT	795,000
MOBILIARIOS Y EQUIPOS DEL HOGAR, VALORADOS EN	758,000

TOTAL ACTIVOS FIJOS

6,458,000



A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized, cursive set of initials.

ING. JOSE LUIS TORRES BAEZ
CED - RNC 001-1072994-4
ESTADO DE SITUACION
AL 31 DE DICIEMBRE 2021
VALORES EN RD\$

CONTINUACION ANEXOS A LOS ESTADO FINANCIEROS

ANEXO NO.3

PASIVOS CORRIENTES

PORCION CORRIENTE BANCO BHD

-

TARJETAS DE CREDITO

BANCO BHD

26,115

ASOCIACION LA NACIONAL DE AHORROS Y PRESTAMOS

49,820

SUB TOTAL TARJETAS DE CREDITO

75,935

TOTAL PASIVO CORRIENTE

75,935

PASIVOS A LARGO PLAZO

BANCO BHD S. A

-

TOTAL PASIVO LARGO PLAZO

-

TOTAL PASIVOS

75,935



ING. JOSE LUIS TORRES BAEZ
CED - RNC 001-1072994-4

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
AL 31 DICIEMBRE 2021
VALORES EN RD\$

Flujos de Efectivo por actividades de operación:

Utilidad Neta del Período	1,158,458.68
Conciliación entre la utilidad neta del período y el efectivo provisto (usado) por las actividades de operación	
Depreciación	-
Amortización	-
Reservas cuentas incobrables	-

Cambios Activos y Pasivos Operativos

En los Activos:

Cuentas por Cobrar	34,661.62
Otras Cuentas por Cobrar	-
Gastos Anticipados	-
Otros Activos Corrientes	-
	<hr/>
	34,661.62

En los Pasivos:

Cuentas por Pagar	75,935.20
Otras Cuentas por Pagar	-
Acumulaciones Por Pagar	-
	<hr/>
	75,935.20

Efectivo Provisto (usado) Act. Oper.	1,269,055.50
--------------------------------------	--------------

Flujos de Efect. Act. De Inversiones:

Adquisición de Activos Fijos	-
------------------------------	---

Flujos de Efect. Act. de Financiamiento:

Préstamos Comerciales	(1,211,023.15)
Otros Pasivos	
	<hr/>
Efectivo Provisto Act. Financiamiento	(1,211,023.15)
Aumento del Efectivo	58,032.35
Efectivo al Inicio del Período	555,030.00
Efectivo al final del período	<hr/>
	613,062.35



[Handwritten signature]

ING. JOSE LUIS TORRES BAEZ

CED - RNC 001-1072994-4

ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO AL 31 DICIEMBRE 2021

Valores en RD\$



Saldos al 31 de Diciembre del 2020
Resultado del Ejercicio
Transferencia a Reservas
Ajustes años anteriores
AL 31 DICIEMBRE 2021

Capital	Beneficios Acumulados	Resultados del Ejercicio	Total Patrimonial
4,825,213.60	-	-	4,825,213.60
-	-	1,158,458.68	1,158,458.68
-	-	-	-
-	-	-	-
4,825,213.60	-	1,158,458.68	5,983,672.28

Comercializadora Patria S.R.L.

(El origen de los buenos precios!)

Antigua Carretera Duarte No. 162, D. M. La Cuidad, Municipio Pedro Brand, San Dgo.

Tel.: (809) 331-4896

RNC-13069260-2

A QUIEN PUEDA INTERESAR

Por medio de la presente le presentamos a la *Sr. José Luis Torres Báez*, portadora de la cédula de identidad y electoral No. 001-1072994-4, quien es un cliente activo de nuestra empresa desde hace más de Tres (3) años. El señor *Torres Báez*, siempre ha sido responsable en el manejo de nuestras relaciones comerciales hasta la fecha, por lo cual goza de nuestra estima y consideración.

Sin otro particular, nos despedimos.

Atentamente,


Lic. María Del R. Rodríguez Rojas De Corona

Gerente Administrativa

Tel.: (809) 880-5598







CENTRO FERRETERO



“El Nuevo, EIRL”

Carretera Mella Km. 10 ½, Esquina Ceagana, Hainamosa Santo Domingo Este, Santo Domingo R. D. RNC. 130931488

Teléfono (809)-695-2087

10 de diciembre de 2022

Santo Domingo Rep. Dom.

Señores:

JUNTA MUNICIPAL DE LA GUAYIGA

Por esta vía le certificamos que el señor **JOSE LUIS TORRES BAEZ**, Cedula de Identidad No. **001-1072994-4** es cliente nuestro desde el año 2016. Durante este tiempo de relación comercial podemos dar constancia, un buen manejo en el cumplimiento de sus obligaciones de pagos con esta empresa.

Esta certificación se expide a solicitud de la parte interesada, en Santo Domingo, capital de la Republica Dominicana, a los diez (10) días del mes de diciembre del año 2022. Sin otro particular y quedando a su disposición, se despide.

Muy atentamente,

Departamento de Cobros y Créditos



04/04/2022

Señores:

JUNTA MUNICIPAL LA GUAYIGA

Santo Domingo.-


Distinguidos Señores:

Para corresponder a la solicitud que nos ha formulado el(la) señor(a) **JOSE L TORRES BAEZ**, portador(a) de la cédula de identidad número 00110729944, nos es grato hacer de su conocimiento la siguiente información de los negocios que esta persona mantiene –con nuestra entidad bancaria.

Cuenta de ahorros	DO52BPDO0000000000779814060	Balance actual	509,639.15
Fecha apertura	11/04/2013	Balance disponible	509,639.15
Fecha último depósito	04/04/2022	Promedio anual	RD\$601,231.00
Cuenta de ahorros	DO78BPDO00000000000811720093	Balance actual	36,192.14
Fecha apertura	30/01/2019	Balance disponible	36,192.14
Fecha último depósito	04/04/2022	Promedio anual	RD\$30,033.40

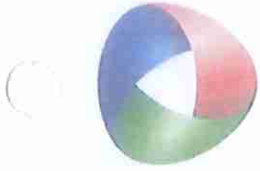
Para fines de identificación, mostramos la firma del interesado al pie de la presente comunicación.

Atentamente,


Valentina Ureña Muñoz
SUBGERENTE DE PLATAFORMA
OFICINA GALERIA 360




Cliente
JOSE L TORRES BAEZ



Banco
BHD León

Santo Domingo, D.N.
6 de Abril del 2022

Señores
JUNTA MUNICIPAL LA GUAYIGA
Ciudad.-

Distinguidos Señores:


Por este medio presentamos al señor(a) JOSE LUIS TORRES BAEZ, provisto del documento de identidad Cédula número 001-1072994-4, quien es cliente de esta institución Bancaria desde el 20 de Julio del 2010, manejando los siguientes productos:

Tipo de Producto	Moneda	Balance Actual	Saldo Promedio Ultimo Semestre	Límite
Cuenta de Ahorro	RD\$	\$189,939.73	\$130,805.50	
Tarjeta de Credito	US\$	-	-	300.00
Tarjeta de Credito	RD\$	-	-	32,000.00
Tarjeta de Credito	US\$	-	-	1,000.00
Tarjeta de Credito	RD\$	-	-	109,000.00

La presente información, se expide a requerimiento de nuestro apreciado cliente, para los fines que le puedan servir de Interés quedando a su disposición para cualquier información adicional y anticipando las gracias por las atenciones que le puedan brindar.

Sin otro particular por el momento,

Atentamente,


Leander Guerrero
Gestor de Servicios
SUCURSAL ARROYO HONDO

El emisor de esta comunicación es el **Banco Múltiple BHD León, S. A.**, antes Banco BHD, S. A. Banco Múltiple

DOCUMENTACIONES TÉCNICAS

ING. JOSE LUIS TORRES
15 DE DICIEMBRE DE 2022





JUNTA MUNICIPAL LA GUAYIGA

JDMG-CCC-CP-2022-0002

Reconstrucción Aceras y Contenes desde la entrada de km 22 hasta las flores

EXPERIENCIA COMO CONTRATISTA

14 de diciembre de 2022
Página 1 de 2

Nombre del Oferente: ING. JOSE LUIS TORRES BAEZ

Relación de contratos de naturales y magnitudes similares realizados durante los últimos (15) QUICE años.


Título del proyecto/ Tipo de Obra	Valor total obras de las que ha sido responsable el contratista	Periodo del contrato	Fecha de comienzo	% de Obras completado	Órgano de contratación y lugar	Titular principal (P) o Subcontratista (S)	¿Certificación definitiva expedida? -Sí -Aún No (contratos en curso)-No
A) Nacionales							
Canalización Soterrada y Colocación de Fibra Óptica Desde Paya hasta Barahona (165.62 km)	USD 4,739,396.36	2008-2009	Octubre de 2008	100%	CLARO	S	SI
Canalización Soterrada y Colocación de Fibra Óptica Desde 15 de Azua a San Juan (69.65 km)	USD 2,507,689.09	2009	Febrero de 2009	100%	CLARO	S	SI

DISTRIBUCIÓN Y COPIAS
Original 1 - Expediente de Compras



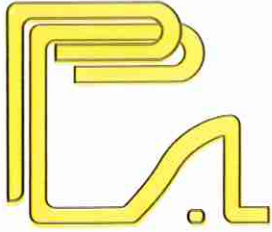
Línea de Conducción Av. John F. Kennedy, Línea 42	RD\$116,254,046.40	Julio 2006	Agosto 2006	100%	CAASD- TAHAL	S	SI
---	--------------------	------------	----------------	------	-----------------	---	----

Se adjuntan las referencias y los certificados disponibles expedidos por los Órganos de Contratación correspondientes en..... folios adjuntos.



 Firma





PIMENTEL PIÑA Y ASOCS., S.A.
INGENIEROS CONTRATISTAS

C/ Bienvenido García Gautier Esq. Luis Amiama Tió. Plaza Karina 2do Nivel, Suite 209; Arroyo Hondo, Sto. Dgo
Tel: 809 567 6437 • Fax: 809 378 0679 • Email: info@pimpina.com.do
RNC:101-55272-7

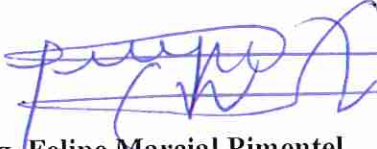
Señores:
JUNTA MUNICIPAL LA GUAYIGA

Ciudad.

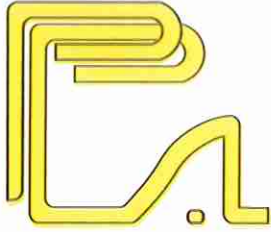
Por medio de la presente, **CERTIFICAMOS** que el ingeniero **JOSE LUIS TORRES BAEZ**, cedula de identidad y electoral **001-1072994-4**, matrícula profesional No. **21334**, trabajó como Director de Obra para nuestra empresa en la Construcción del proyecto: **Canalización Soterrada y Colocación de Fibra Óptica Desde Paya hasta Barahona (165.62 km)**”, dicha Obra consta de la ejecución canalización en tuberías flexo ductos de 1 ½ pulg, Instalación de fibra Óptica de 96 y 48 hilos, equipos de empalmes, construcción de conductos subterráneos para planta externa, incluye obras complementarias: Contenes, aceras, badenes etc.

La fecha de construcción del proyecto fue desde el 13 octubre del 2008 hasta el 21 de abril de 2009. Dicho Proyecto fue realizado en la zona sur del país, con un monto aproximado de USD4,373,145.71. Dichos trabajos de construcción fueron realizados cumpliendo con los controles de calidad requerida y recibida con suma satisfacción por nuestra empresa.

Esta certificación se expide a solicitud de la parte interesada, para los fines correspondientes, en la ciudad de Santo Domingo, Capital de la Republica Dominicana a los cuatro doce (12) días del mes de diciembre de 2022.


Ing. Felipe Marcial Pimentel
Presidente





PIMENTEL PIÑA Y ASOCS., S.A.
INGENIEROS CONTRATISTAS

C/ Bienvenido García Gautier Esq. Luis Amiama Tió. Plaza Karina 2do Nivel, Suite 209; Arroyo Hondo, Sto. Dgo
Tel: 809 567 6437 • Fax: 809 378 0679 • Email: info@pimpina.com.do
RNC:101-55272-7

Señores:
JUNTA MUNICIPAL LA GUAYIGA

Ciudad.

Por medio de la presente, **CERTIFICAMOS** que el ingeniero **JOSE LUIS TORRES BAEZ**, cedula de identidad y electoral **001-1072994-4**, matrícula profesional No. **21334**, trabajó como Director de Obra para nuestra empresa en la Construcción del proyecto: "**Línea de Conducción Av. John F. Kennedy, Línea 42**", dicha Obra consta de la ejecución de la línea de conducción de agua potable desde los tanques de partición ave. Máximo Gómez, acueducto de Santo Domingo. Incluye instalación de tuberías, registros, piezas especiales, obras complementarias: contenes, aceras, badenes, encache, movimiento de tierra etc.

La fecha de construcción del proyecto fue desde julio de 2006 hasta agosto de 2006. Dicho Proyecto fue realizado en la zona metropolitana del país, con un monto aproximado de RD\$116,254,046.40. Dichos trabajos de construcción fueron realizados cumpliendo con los controles de calidad requerida y recibida con suma satisfacción por nuestra empresa.

Esta certificación se expide a solicitud de la parte interesada, para los fines correspondientes, en la ciudad de Santo Domingo, Capital de la Republica Dominicana a los cuatro doce (12) días del mes de diciembre de 2022.

Ing. Felipe Marcial Pimentel
Presidente





PIMENTEL PIÑA Y ASOCS., S.A.
INGENIEROS CONTRATISTAS

C/ Bienvenido García Gautier Esq. Luis Amiama Tió. Plaza Karina 2do Nivel, Suite 209; Arroyo Hondo, Sto. Dgo
Tel: 809 567 6437 • Fax: 809 378 0679 • Email: info@pimpina.com.do
RNC:101-55272-7

Señores:
JUNTA MUNICIPAL LA GUAYIGA

Ciudad.

Por medio de la presente, **CERTIFICAMOS** que el ingeniero **JOSE LUIS TORRES BAEZ**, cedula de identidad y electoral **001-1072994-4**, matrícula profesional No. **21334**, trabajó como Director de Obra para nuestra empresa en la Construcción del proyecto: **“Canalización Soterrada y Colocación de Fibra Óptica Desde 15 de Azua a San Juan (69.65 km)”**, dicha Obra consta de la ejecución canalización en tuberías flexo ductos de 1 ½ pulg, Instalación de fibra Óptica de 96 y 48 hilos, equipos de empalmes, construcción de conductos subterráneos para planta externa, incluye obras complementarias: Contenes, aceras, badenes etc.

La fecha de construcción del proyecto fue desde el 23 febrero del 2009 hasta el 07 de julio de 2009. Dicho Proyecto fue realizado en la zona sur del país, con un monto aproximado de USD2,507,689.09. Dichos trabajos de construcción fueron realizados cumpliendo con los controles de calidad requerida y recibida con suma satisfacción por nuestra empresa.

Esta certificación se expide a solicitud de la parte interesada, para los fines correspondientes, en la ciudad de Santo Domingo, Capital de la Republica Dominicana a los cuatro doce (12) días del mes de diciembre de 2022.


Ing. Felipe Marcial Pimentel
Presidente





[Handwritten signature]

09 de agosto de 2013

A QUIEN PUEDA INTERESAR:

Por medio de la presente, certificamos que la empresa contratista PIMENTEL & PIÑA Y ASOCIADOS, S.A. ejecutó para COMPAÑÍA DOMINICANA DE TELÉFONOS, S.A. el proyecto de *Construcción de Ciento Sesenta y Cinco punto Sesenta y Dos (165.62) Kilómetros de Canalización Soterrada y Colocación de Cable Óptico en tramos desde Paya hasta Barahona*, bajo el contrato No 4808000239 suscrito entre las partes en fecha tres (3) septiembre del año 2008, por un valor ascendente a la suma de US\$4 739,396.36

Dicho proyecto fue ejecutado iniciando el 13 de octubre del año 2008 y finalizando el 20 de agosto del año 2010 según lo establecido en el *Acta de Terminación* firmada por los representantes de Pimentel & Piña & Asociados, S.A., Transporte y Vitalidad, S.A. y Compañía Dominicana de Teléfonos, S.A., después de haber realizado la inspección final y dando por consiguiente formal terminación a la obra a nuestra entera satisfacción.

[Handwritten signature]

La presente comunicación se expide a solicitud de la parte interesada.

Saludos

[Handwritten signature]

Ricardo Ricart
Gerente de Compras Ingeniería
Departamento de Compras



Anexo: Copia del Acta de Terminación del Proyecto

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

ACTA DE TÉRMINO
INGENIERIA Y CONSTRUCCION PLANTA EXTERNA *J. H. H.*

CONTRATO No 4800000239 DE FECHA 3 DE SEPTIEMBRE 2008
 LOS ABAJO FIRMANTES CERTIFICAN, POR MEDIO DE LA PRESENTE QUE LOS TRABAJOS DE
 CONSTRUCCION DEL PROYECTO E.O INTERURBANA ZONA SUR
 EJECUTADOS POR EL CONTRATISTA PIMENTEL PINA

HAN SIDO CONCLUIDOS SATISFACTORIAMENTE PARA LAS PARTES CUMPLIENDO CON LOS PLANOS,
 ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CALIDAD Y DEMAS ESTIPULACIONES ESTABLECIDAS EN EL
 CONTRATO DE OBRAS CORRESPONDIENTE QUE SUSCRIBIO CON CODETEL LA INSPECCION Y
 RECEPCION PROVISIONAL DEL PROYECTO EN BASE AL ACTA DE INSPECCION Y RECEPCION
 PROVISIONAL DE FECHA 20 DE AGOSTO DEL 20 08 HABIENDO SIDO
 COMPROBADO QUE EL CONTRATISTA CUMPLIO A CABALIDAD CON LAS OBSERVACIONES CONTENIDAS
 EN ESTE ULTIMO DOCUMENTO ACEPTANDO LA RESPONSABILIDAD DE CORREGIR CUALQUIER VICIO
 O DEFECTO QUE PUDIERA APARECER Y QUE ESTE CUBIERTO POR LA POLIZA DE SEGUROS PREPARADA
 PARA TALE FINES

RESUMEN GENERAL	
RESUMEN FINANCIERO	RESUMEN DE TIEMPO CONTRACTUAL
VALOR CONTRATO ORIG. US\$ 4,373,145.71	FECHA DE INICIO 13 Octubre 2008
VALOR ADICIONALES ADICIONAL POR US\$ 356,250.65	TIEMPO PROPUESTO DE CONSTRUCCION 179 DIAS CALENDARIO
VALOR DEL CONTRATO CORREGIDO US\$ 4,739,396.39	FECHA TERMINO CONTRACTUAL 21 Abril 2009
VALOR PARTIDAS NO RECONOCIDAS	DIAS ADICIONALES AUTORIZADO
TRANSPORTE Y VIABILIDAD, S.A.	DIAS DE RETRASOS

TRANSVIALSA
SUPERVISOR (CODETEL)

[Firma]
SUPERVISOR (CODETEL)

[Firma]
CONTRATISTA (Pimentel Pina)
GERENTE

[Firma]



09 de agosto de 2013

A QUIEN PUEDA INTERESAR:

Por medio de la presente, certificamos que la empresa contratista PIMENTEL & PINA Y ASOCIADOS S.A. ejecutó para COMPAÑÍA DOMINICANA DE TELÉFONOS, S.A. el proyecto de *Construcción de Sesenta y Nueve punto Sesenta y Cinco (69 65) Kilómetros de Canalización Solterrada y Colocación de Cable Óptico en tramos desde 15 de Azua hasta San Juan*, bajo el contrato No 4808000274 suscrito entre las partes en fecha treinta (30) septiembre del año 2008, por un valor ascendente a la suma de US\$2.507.689 09

Dicho proyecto fue ejecutado iniciando el 23 de febrero del año 2009 y finalizando el 2 de septiembre del referido año según lo establecido en el *Acta de Término* firmada en fecha 28 de febrero del año 2010 por los representantes de Pimentel & Piña & Asociados, S.A., Transporte y Vitalidad, S.A. y Compañía Dominicana de Teléfonos, S.A. después de haber realizado la inspección final y dando por consiguiente formal terminación a la obra a nuestra entera satisfacción.

La presente comunicación se expide a solicitud de la parte interesada

Saludos,

Ricardo Ricart
Gerente de Compras Ingeniería
Departamento de Compras



Anexo: Copia del *Acta de Término* del Proyecto

Compañía Dominicana de Teléfonos S.A.
Calle 10 de Agosto, No. 1000
Santiago, República Dominicana
Tel: (809) 240-1000
Fax: (809) 240-1001
www.cdtel.com.do

TRANSVIALSA

e.e

TRANSPORTE Y VIALIDAD, S.A.

Especialidad de Planificación • Supervisión de Obras Civiles • Estudios Regionales y de Transporte • Servicios Viales y de Pavos
26C # 101 - 15779 - B

COMPañÍA DOMINICANA DE TELEFONOS, C. POR A.

ACTA DE TÉRMINO

LOS ABAJO FIRMANTES CERTIFICAN POR MEDIO DE LA PRESENTE QUE LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCION DEL PROYECTO: FIBRA OPTICA DE CODETEL, TRAMO 15 DE AZUA - SAN JUAN (69.65 KMS), EJECUTADOS POR EL CONTRATISTA: PIMENTEL PIÑA Y ASOCIADOS, C. por A., HAN SIDO CONCLUIDOS SATISFACTORIAMENTE PARA LAS PARTES, CUMPLIENDO CON LOS PLAZOS, ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CALIDAD Y DEMAS ESTIPULACIONES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO DE OBRAS CORRESPONDIENTE QUE SUSCRIBIO CON CODETEL LA INSPECCION Y RECEPCION PROVISIONAL DEL PROYECTO EN BASE AL ACTA DE INSPECCION Y RECEPCION PROVISIONAL SI REALIZO EN FECHA 02 DE SEPTIEMBRE DE 2009, HABIENDOSE COMPROBADO QUE EL CONTRATISTA CUMPLIO A CABALIDAD CON LAS OBSERVACIONES CONTENIDAS EN ESTE ULTIMO DOCUMENTO, ACEPTANDO LA RESPONSABILIDAD DE CORREGIR CUALQUIER VICIO OCULTO QUE PUEDERE APARECER Y QUE ESTE CUBIERTO POR LA POLIZA DE SEGUROS PREPARADA PARA TALES FINES.

RESUMEN GENERAL	
RESUMEN FINANCIERO	RESUMEN DE TIEMPO CONTRACTUAL
VALOR CONTRATO ORIGINAL: US\$2,507,689.09	FECHA DE INICIO: 23 DE FEBRERO DE 2009
VALOR ADICIONALES:	TIEMPO PROPUESTO DE CONSTRUCCION: 135 DIAS
VALOR DEL CONTRATO CORREGIDO:	FECHA DE TÉRMINO CONTRACTUAL: 07 DE JULIO DE 2009
VALOR PARADAS NO REALIZADAS:	DIAS ADICIONALES AUTORIZADOS: 37 DIAS
	DIAS DE RETRASOS:

Ing. Rolando Antonio Roa y Roa
TRANSVIALSA (CIA. SUPERVISORA)

Ing. José Luis Torres
PIMENTEL PIÑA Y ASOCIADOS, C. por A.

Arq. Luján Jon
SUPERVISOR CIVIL (CODETEL) 25/02/10

Ing. Alejandro Brito
GERENTE (CODETEL) 25/2/10



Corporación del Acueducto y Alcantarillado de Santo Domingo

— CAASD —

ESTABLECIMIENTO DE ACUEDUCTO Y ALCAANTARILLADO DE SANTO DOMINGO, DOMINICANA REPUBLICA

"Año de la Reactivación de la Economía Nacional"

Contrato Convenio Causid- Tahal

"Contrato de Obras para la Instalación de la línea de Conducción Tanques de partición - Avenida Máximo Gómez, en el Acueducto de Santo Domingo"

Recepción Final

En la ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, a los quince (15) días del mes de noviembre del año 2010, se levanta esta acta conforme a la Pre-Recepción Final realizada en fecha 11 de noviembre del año 2010, quienes firman los ingenieros Walfonso Ogando, Luis Salcedo, Tomás Rodríguez, por la Corporación del Acueducto y Alcantarillado de Santo Domingo (CAASD), el Ing. Dasso J. Devenax, por la Compañía Contratante TAHAL Consulting Engineers y el Ing. Pimentel Piña, en representación de la Compañía Pimentel Piña & Asocs., C. por A., Contratista, con el objetivo de dar cumplimiento a lo establecido en el Contrato, del 31 de julio del año 2006, de esta Institución.

En virtud de lo establecido en el artículo vigésimo, sobre la liquidación final del Contrato y basándose en el acta de aceptación de obras suscrito por el Contratista y Tahal Consulting Engineers, en fecha 16 de diciembre del año 2009, después de haber realizado la inspección final del "Contrato de Obras para la Instalación de la línea de Conducción Tanques de Partición - Avenida Máximo Gómez, en el Acueducto Santo Domingo". Los representantes designados por la CAASD suscriben conjuntamente con el Contratista el presente Certificado de Terminación de la Obra,

Por la CAASD:

Ing. Walfonso Ogando M.
Enc. Unidad Ejecutora de Proyectos

Ing. Luis Salcedo
Sub-Director De Operaciones

Por el Contratista:

Ing. Felipe Pimentel

Por La Compañía Pimentel Piña y Asocs., C. por A.

Ing. Tomás Rodríguez
Gerente Supervisión y Fiscalización

Ing. Dasso J. Devenax
Representante Legal
Tahal Consulting Engineers



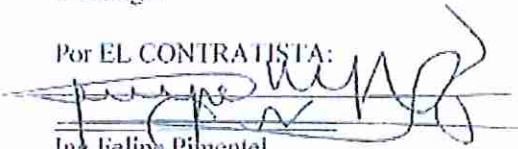
CERTIFICADO DE APROBACION DE OBRA DE LINEA DE CONDUCCION AV. JOHN F. KENNEDY

Por cuanto, en base al Artículo Décimo Noveno del CONTRATO DE OBRAS PARA LA INSTALACION DE LA LINEA DE CONDUCCION TANQUES DE PARTICION AVENIDA – MAXIMO GOMEZ, EN EL ACUEDUCTO DE SANTO DOMINGO


1. El CONTRATISTA, PIMENTEL PIÑA Y ASOCIADOS ha finalizado la parte esencial y funcional de las obras previstas en el CONTRATO, constituida esta parte por el tramo de instalación de la Línea de Conducción ejecutada por el Contratista, se emite el presente CERTIFICADO, haciendo constar que en las mismas se han efectuado las pruebas de presión hidrostáticas exigidas, no habiéndose encontrado ninguna anomalía, luego de las mismas.
2. En vista de lo anterior la CAASD está procediendo a operar esta línea dentro del sistema del Acueducto de Santo Domingo.
3. Con fecha 17 de abril del 2009, una comisión de la CAASD, con representantes de TAHAL y de EL CONTRATISTA, ha revisado y verificado las obras terminadas en esta línea, constatando que ellas han sido terminadas y ejecutadas de conformidad con las condiciones y especificaciones técnicas requeridas en los documentos contractuales.
4. La recepción final de las obras objeto del contrato, será completada una vez que concluyan las obras restantes, correspondientes al Contrato en cuestión.
5. La recepción de esta parte de obras, no libera al CONTRATISTA de su responsabilidad sobre ellas durante el periodo de garantía, por lo que el CONTRATISTA deberá reparar en forma inmediata todos los defectos por ejecución, materiales y/o vicios ocultos imputables al CONTRATISTA que surjan durante el periodo de garantía y no fueron detectados en el momento del recibo de la obra.

En fe de lo anterior, firmamos, el día 20 del mes de abril de 2009, en la Ciudad de Santo Domingo.


Por EL CONTRATISTA:


Ing Felipe Pimentel


POR TAHAL


Ing Dasib J. Deveaux

Por la CAASD


Ing. Paulino Turbí
Unidad Ejecutora




Ing. Gregorio Espaillet
Coordinador Proyecto CAASDTAHAL

SNCC.D.045



JUNTA DISTRITO MUNICIPAL DE LA GUAYIGA



JDMG-CCC-CP-2022-0002

Reconstrucción Aceras y Contenes desde la entrada de km 22 hasta las flores

CURRÍCULO DEL PERSONAL PROFESIONAL PROPUESTO

14 de diciembre de 2022

Página 1 de 3

1. Cargo propuesto: DIRECTOR DE PROYECTO

2. Nombre de la firma: Ing. José Luis Torres Baez (Persona Física)

3. Nombre del individuo: José Luis Torres Báez

4. Fecha de nacimiento: Nacionalidad: Dominicana

5. Educación:

Ingeniero Civil Universidad Autónoma de Santo Domingo (UASD) (Fecha de Graduación: Junio del 2001)

6. Asociaciones profesionales a las que pertenece:

Colegio Dominicano de Ingenieros, Arquitectos y Agrimensores (CODIA) - 21334

7. Otras especialidades

8. Países donde tiene experiencia de trabajo:

Republica Dominicana

9. Idiomas

Español: Bueno

/UR.02.2011

DISTRIBUCIÓN
Original 1 – Expediente de Compras



10. Historia Laboral

Desde: 2004 Hasta: Actual Empresa: Pimentel Piña & Asocs. S. A. Cargos desempeñados: Encargado Dep. Presupuesto & Cubicaciones.

Desde 2008 HASTA: 2009 Empresa: PIMENTEL PIÑA & ASOC. Cargos desempeñados: Director Proyecto Canalización Soterrada y Colocación de Fibra Óptica Zona Sur del País Para La Compañía CODETEL.

11. Detalle de las actividades asignadas:	12. Trabajos que ha realizado que mejor demuestran la capacidad para ejecutar las tareas asignadas:
1. Director de Proyecto	1) Nombre de la tarea o proyecto: Canalización Soterrada y Colocación Fibra Óptica Sur del País Compañía CODETEL Año: 2008-2009 Lugar: Zona Sur del País (San Cristóbal - Barahona; Azua - San Juan) Contratante: PIMENTEL PIÑA & ASOCS. S. A. Principales características del proyecto: Canalización Soterrada y Colocación de Ductos para la Instalación de Fibra Óptica, Construcción de Registros, empalmes etc. Actividades desempeñadas: Director del Proyecto
2) Enc. Cubicaciones	2) Nombre de la tarea o proyecto: Construcción Site Para Torre de Comunicaciones en diferente provincia del país. Año: 2004- Actual Lugar: Varias Provincia del País Contratante: PIMENTEL PIÑA & ASOCS. S. A. Principales características del proyecto: Construcción de Cierre Perimetral en Bloques, Construcción fundación para Torre de Comunicación de 120-200 pies de altura. Actividades desempeñadas: Enc. Presupuesto & Cubicaciones

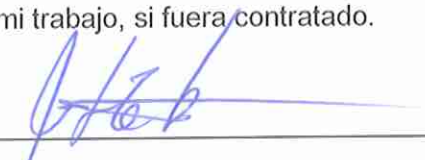
13. Certificación:

Yo, el abajo firmante, certifico que, según mi mejor conocimiento y mi entender, este currículum describe correctamente mi persona, mis calificaciones y mi experiencia. Entiendo que cualquier

Original 1 – Expediente de Compras

Handwritten signature in blue ink.

declaración voluntariamente falsa aquí incluida puede conducir a mi descalificación o la cancelación de mi trabajo, si fuera contratado.

 _____ Fecha: 15/12/22

Nombre completo del representante autorizado: José Luis Torres Báez



SNCC.D.045



JDMG-CCC-CP-2022-0002

Reconstrucción Aceras y Contenes desde la entrada de km 22 hasta las flores

JUNTA DISTRITO MUNICIPAL DE LA GUAYIGA

CURRÍCULO DEL PERSONAL PROFESIONAL PROPUESTO 14 de diciembre de 2022

Página 1 de 2

1. Cargo propuesto: Ingeniero Residente

2. Nombre de la firma: ING. JOSE LUIS TORRES (PERSONA FISICA)

3. Nombre del individuo: Edwin José Vásquez Morel

4. Fecha de nacimiento: Nacionalidad: Dominicana

5. Educación:

Ingeniero Civil Universidad Autónoma de Santo Domingo (UASD) (Fecha de Graduación: Octubre del 2000)

6. Asociaciones profesionales a las que pertenece:

Colegio Dominicano de Ingenieros, Arquitectos y Agrimensores (CODIA) 22952

7. Otras especialidades

8. Países donde tiene experiencia de trabajo:

República Dominicana

9. Idiomas

Español: Bueno

/UR.02.2011

DISTRIBUCIÓN
Original 1 – Expediente de Compras



10. Historia Laboral

Desde 1999 Hasta 2000 Empresa: L. López Ingenieros Cargos desempeñados: Ing. Residente
 Desde 2000 Hasta 2001 Empresa: Constructora del País (CODELPA) Cargos desempeñados: Ing. Residente
 Desde 2001 Hasta 2002 Empresa: Concretos Antillanos Cargos desempeñados: Gerente de Producción

11. Detalle de las actividades asignadas:	12. Trabajos que ha realizado que mejor demuestran la capacidad para ejecutar las tareas asignadas:
1. Ingeniero Residente	1) Nombre de la tarea o proyecto: Construcción Torre INICA Año: 2003 Lugar: Santo Domingo Contratante: JE Constructora Principales características del proyecto: Construcción de 12 niveles de apartamentos, 4 subterráneo para parqueos y 8 elevados Actividades desempeñadas: Supervisor
2) Ingeniero Residente	2) Nombre de la tarea o proyecto: LINEA DE CONDUCCION AV. J. F. K Año: 2006 Lugar: Santo Domingo Contratante: Pimentel Piña & Asociados Principales características del proyecto: Construcción Línea de Conducción de 54" en La Av. J. F. K., desde el Tanque de Partición Km. 9 Hasta Av. Máximo Gómez Actividades desempeñadas: Ingeniero de Frente

13. Certificación:

Yo, el abajo firmante, certifico que, según mi mejor conocimiento y mi entender, este currículum describe correctamente mi persona, mis calificaciones y mi experiencia. Entiendo que cualquier declaración voluntariamente falsa aquí incluida puede conducir a mi descalificación o la cancelación de mi trabajo, si fuera contratado.

Edwin Vásquez M. Fecha: 15/12/22

Nombre completo del representante autorizado: Edwin José Vásquez Morel



JUNTA DISTRITO MUNICIPAL DE LA GUAYIGA

EXPERIENCIA PROFESIONAL DEL PERSONAL PRINCIPAL

Currículum Vitae

JDMG-CCC-CP-2022-0002

Reconstrucción Aceras y Contenes desde la entrada de km 22 hasta las flores

14 de diciembre de 2022

Función Prevista en el Contrato

1. Apellidos: Vásquez Morel
2. Nombre: Edwin José
3. Fecha y Lugar de Nacimiento: Santo Domingo
4. Nacionalidad: Dominicana
5. Estado Civil: Casado
6. Formación: Ingeniero Civil
7. Dirección, teléfono, fax, correo electrónico: 809-501-9501.

Instituciones	Fecha	Titulación
Universidad Autónoma de Santo Domingo (UASD)	Octubre del 2000	Ingeniero Civil
Universidad Autónoma de Santo Domingo (UASD)	De (Enero/2017) A (Febrero/2019)	Maestría en Administración de la construcción

8. Conocimientos lingüísticos:

(De 1 a 5, siendo 5 el nivel más alto)

Idioma	Nivel	Pasivo	Hablado	Escrito
Español	Lengua Materna		5	5
Inglés	Básico	1		1

9. Afiliación a organismos profesionales: CODIA 22952

10. Función actual: Ing. Civil

11. Otras competencias. (informática, etc): Excel Avanzado, Presto, auto CAD

12. Años de experiencia profesional: 1999 hasta Actual

13. Cualificaciones Principales: Proactivo, Liderazgo

14. Experiencia específica en países no industrializados:

País	Fecha	Título y breve descripción del proyecto
	De (mes/año) a (mes/año)	

15. Experiencia Profesional:

Fecha	Lugar	Empresa/Organización	Cargo	Descripción del trabajo
1998-2000	Zona Sur del País (San Cristóbal - Barahona; Azua - San Juan)	Pimentel Piña y Asocs.	Ingeniero Residente	Canalización Soterrada y Colocación Fibra Óptica Sur del País Compañía CODETEL
(Marzo/2014) a (Enero /2015)	Construcción de Centro de Atención Integral para Discapacitados (CAID) en Santiago de Los Caballeros, obra del Despacho de La Primera Dama	PIMENTEL PIÑA & ASOCS. S. A.	Ingeniero Residente	Construcción Centro de salud.
2008	Rep. Dom	Pimentel Piña y Asocs.	Encargado de Proyecto	Construcción Site Para Torre de Comunicaciones en diferente provincia del país

2017-2021	Construcción de proyecto residenciales Millenium 20, Millenium 21	Pimentel Piña y Asocs.	Ingeniero Residente	Proyectos habitacionales
-----------	---	------------------------	---------------------	--------------------------

16. Varios.

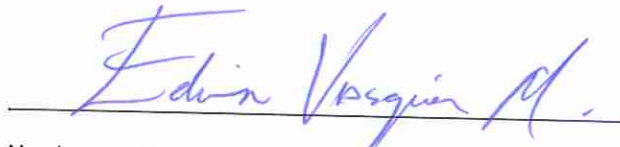
a. Publicaciones y Seminarios:

b. Referencias:

Ing. Jose Alberto Campusano 809-501-9511

Ing. Felipe Pimentel 809-501-9513

Ing. Yraissa Piña 809-501-9514



Nombre completo del representante: Edwin Jose Vasquez Morel

Santo Domingo, D. N.
14 de diciembre de 2022

Señores:

Asunto: **Carta de Intención del personal técnico propuesto**

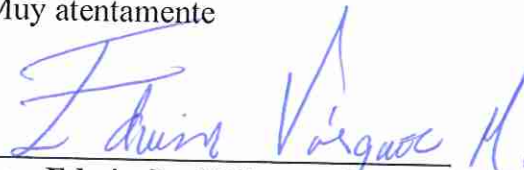
Distinguidos señores:

Después de saludarles, el propósito de la presente es notificarles que quien suscribe, El Ing. **Edwin José Vásquez Morel**, Cédula No. **031-0100623-1** y CODIA No **22952** bajo el entendido de que cumplo con el perfil requerido para fungir como **Ing. residente**, de la licitación por comparación de precios, Referencia No. **JDMG-CCC-CP-2022-0001** para: "RECONSTRUCCIÓN ACERAS Y CONTENES DESDE LA ENTRADA DE KM 22 HASTA LAS FLORES".

Asumo el compromiso de desempeñar la función indicada en el asunto y me comprometo a dedicar el tiempo requerido por el contratante para las jornadas diarias habituales, así como las inversiones extras que se requieran para la correcta y oportuna implantación del proyecto. Esto sí es considerada viable y por ende aceptadas las oferta al **Ing. Jose Luis Torres Baez**.

Sin otro particular hasta el momento, se despide de ustedes,

Muy atentamente


Ing. Edwin José Vásquez Morel



**CODIA****Colegio Dominicano de Ingenieros, Arquitectos y Agrimensores**CALLE PADRE BILLINI No. 58
CIUDAD COLONIALCABLE: CODIA APARTADO 1514
SANTO DOMINGO, REPUBLICA DOMINICANA
E-mail: presidenciacodiacentral@gmail.com • www.codia.org.don
RNC: 401-00941-2

Tel: 829-378-0038

"AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y MODERNIZACIÓN DEL CODIA"**"CERTIFICACIÓN"****"A QUIEN PUEDA INTERESAR"**

Por medio de la presente **CERTIFICAMOS**, que el señor(a)
JOSE LUIS TORRES BAEZ ***** portador(a) de la Cédula de
 Identidad Electoral No. 00110729944 , es miembro del Colegio Dominicano
 de Ingenieros, Arquitectos y Agrimensores (CODIA), registrado(a) con la
 Colegiatura No. 21334, Exequatur No. 304 , de fecha 17/07/2006
 de profesión INGENIERO CIVIL .

Presente se expide a Solicitud de la parte interesada, para los fines correspondientes.

Dada en Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana a los 15 días
 del mes de Diciembre del año 2022.

La presente tiene una vigencia de 30 días a partir de la fecha de emisión.

AGR. JUAN A. VILLAR G.

Colegiatura 7844
Secretario General CODIA

ING. CIV. CRISTIAN SALVADOR ROJAS MORA

Colegiatura 11295
Presidente CODIA



Reconstrucción Aceras y Contenes desde la entrada de km 22 hasta las flores

JUNTA DISTRITO MUNICIPAL DE LA GUAYIGA

EQUIPOS DEL OFERENTE

Señores:

14 de diciembre de 2022
Página 1 de 2

JUNTA DISTRITO MUNICIPAL LA GUAYIGA

Cortésmente detallamos a continuación el equipo afectado a la ejecución de la obra

"Reconstrucción Aceras y Contenes desde la entrada de km 22 hasta las flores".

Referencia: **JDMG-CCC-CP-2022-0002**

	Descripción	Potencia/ Capacidad	No. de unidades	Antigüedad (años)	Propiedad (P) o Alquiler (A) y porcentaje de la propiedad	Origen (país)	Valor actual en Pesos Dominicanos
a)	Equipos de construcción						
1	Compactador Vibrador de Mano MAQUITO	2000LBS	2	8	(A)	USA	\$150,000.0
32	Trompos HONDA 13HP	7 I	2		(A)	USA	\$74,750.00
b)	Vehículos y Camiones						
1	Camión DAIHATSU VOLTEO	5TONS	1	16	(A)	USA	\$920,000.00
c)	Otros Equipos						
1	Torre para Luminarias 2RE	8 KVS	1	11	(A)		287,500.00
2	Taladros de Alto Impacto HILTI		2		(A)		69,000.00

Firma _____
Sello _____ Ing. Jose Luis Torres Bae

TRANSPORTE MEDINA, SRL

C/Reforma No. 22, Urb. Máximo Gómez, Sto. Dgo. R. D.

Telf.: 809-330-4043 E-Mail: pablo@claro.net.do

RNC: 1-30-20713-5

Santo Domingo, D. N.
14 de diciembre de 2022

Señores:

JUNTA DISTRITO MUNICIPAL DE LA GUAYIGA

Asunto: **CERTIFICADO DE ALQUILER DE EQUIPOS**

Ciudad,

Por esta vía certificamos el alquiler de los equipos al Sr. Jose Luis Torres Baez, Ced.
001-1072994-4. Anexo listo de equipos:

	Descripción	Potencia/ Capacidad	No. de unidades	Antigüedad (años)	Propiedad (P) o Alquiler (A) y porcentaje de la propiedad	Origen (país)	Valor actual en pesos dominicanos
a)	Equipos de construcción						
1	Compactador Vibrador de Mano MAQUITO	2000LBS	2	8	(A)	USA	\$150,0000.0
32	Trompos HONDA 13HP	7 I	2		(A)	USA	\$74,750.00
b)	Vehículos y Camiones						
1	Camión DAIHATSU VOLTEO	5TONS	1	16	(A)	USA	\$920,000.00
c)	Otros Equipos						
1	Torre para Luminarias 2RE	8 KVS	1	11	(A)		287,500.00
2	Taladros de Alto Impacto HILTI		2		(A)		69,0000.00

TRANSPORTE MEDINA, SRL

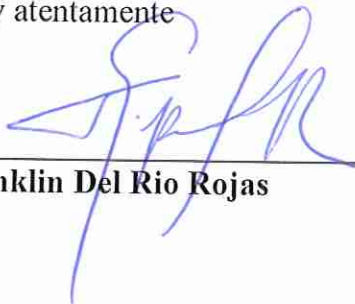
C/Reforma No. 22, Urb. Máximo Gómez, Sto. Dgo. R. D.

Telf.: 809-330-4043 E-Mail: pablo@claro.net.do

RNC: 1-30-20713-5

Esta certificación se expide a solicitud de la parte interesada, en Santo Domingo, capital de la Republica Dominicana, a los seis (06) días del mes de abril del año 2022. Sin otro particular y quedando a su disposición, se despide.

Muy atentamente



Franklin Del Rio Rojas





JUNTA DISTRITO MUNICIPAL DE LA GUAYIGA

JDMG-CCC-CP-2022-0001

Reconstrucción Aceras y Contenes desde la entrada de km 22 hasta las ..

OFERENTE: ING. JOSE LUIS TORRES

14 de diciembre de 2022

Página 1 de 5

A) Enfoque técnico y metodología

B) Plan de trabajo, y

C) Organización y dotación de personal.

a) Enfoque técnico y metodología.

Presentamos un resumen de las medidas a tomar para hacer de manera correcta la construcción de la obra haciendo énfasis en el hormigón armado que se realice de acuerdo a las normas establecidas en las especificaciones, con el fin de lograr una buena calidad de éstos.

Toda La secuencia de la ejecución se basará en un cronograma de ejecución de los trabajos para la obra directa. Elaborado de manera expresa con respecto a las actividades de mano de obra y ejecución en la obra.

b) Plan de Trabajo.

Organización previa de la Obra:

Se hará un plano de la distribución de los espacios; con una previa organización en el sitio de la obra respecto al almacenaje, acceso de vehículos pesados, parqueos, flujo y deposito de

los materiales que llegarán y tendrán que almacenarse o colocarse en el patio como el cemento, las varillas, bloques y agregados, distribuir previamente los espacios para cada material de estos. El cemento desde luego siempre en estar almacenado en la caseta y se dispondrá de una lona grande para cubrirlo y protegerlo de humedad dentro de la misma caseta. Determinar un lugar para las basuras a botar. Se determinará el lugar de cocina y comedor en la obra con la disponibilidad de suficientes zafacones para que nadie justifique tirar basura en el patio. Se organizarán las piezas de plomería y eléctrica tipos los estantes de ferreterías, para evitar confusiones y pérdida de tiempos. Se dispondrá de suficientes herramientas inmediatas como taladros, extensiones, sierras, cortadoras, serruchos, martillos, llaves de mecánica, etc.

El primer paso es volver a leer cuidadosamente las especificaciones ahora pensando no en competencia de licitación sino en la calidad y eficiencia de la ejecución de los trabajos.

Para el desarrollo de la construcción se tomaran en cuenta los requisitos establecidos por la ley del medio ambiente para obras de no impacto ecológico y Ornato Público respecto a las Construcciones.

La elaboración del hormigón armado en términos generales:

Será regido por las normas ACI-318-2005. Antes de cada vaciado de hormigón habrá una previa inspección y aprobación de las armaduras y agregados a usar parte de la supervisión.

La escogencia del material granular u otros disponibles será necesariamente de la zona del proyecto, siempre y cuando sea clasificado y de calidad. El Ingeniero Residente y al Maestro de obra velaran para que se obtengan los mejores agregados disponibles en la zona. La vigilancia en la proporción correcta del agua para la mezcla con cemento será vital para asegurar un buen hormigón pastoso, suave y manejable.

Para la elaboración del concreto en obra se darán las instrucciones para que el Ingeniero Residente asuma las medidas de lugar en base a las especificaciones para el uso del cemento, agua, agregados, dosificación correcta en volúmenes y proporciones analizadas previamente de acuerdo a la resistencia exigida, ligado, revenimientos y vaciados correctos. Para el



hormigón Industrial se tomarán probetas de cada camión bomba y las necesarias según los elementos que se vayan vaciando.

Uso del Cemento Portland:

Las fundas de cemento a utilizar en la obra serán de tipo Portland normal, ASTM C150, Tipo 1. Este se depositará en su empaque original y quedará almacenado en lugar que permita su inspección y protegido de la lluvia, la humedad.

El uso del agua:

El agua para la mezcla de hormigón será limpia y libre de materiales orgánicos, aceites, coloides, álcalis, ácidos, sales y otras impurezas. No se permitirá el uso de agua salobre ni de mar.

Para las fundaciones, previo a la colocación de las armaduras se hará una minuciosa observación de las condiciones del terreno, y en los casos que lo amerite se profundizará hasta llegar a buen firme, buscando la mejor capacidad de soporte, con la previa aprobación del supervisor.

Al inicio de la elaboración del hormigón se establecen las mezclas "modelos", se observará la mezcla hasta obtener con ligera graduación, el mejor aspecto pastoso y uniforme, ir graduándola evitando las mezclas "arenosas" o "granillosas" esto mediante el equilibrio, aumentando de una y rebajando de otra al mismo tiempo. Obtenida la mezcla de aspecto deseado, se establece esta dosificación agua-cemento y material granular adecuados, para que se mantenga así durante todo el vaciado. La tolva de la ligadora se mantiene inclinada a 45 grados durante la liga, no puede girar muy rápido que produzca mal mezclado por la fuerza centrífuga, la mezcla en el giro debe subir y caer libre no que se quede pegada en la pared por la alta velocidad en el giro de la tolva.

En el reclutamiento del personal de obreros y hasta técnicos se tratara en la medida de lo posible de acuerdo a su capacidad, de utilizar personal recomendado de la zona, como incentivo en la misma, se consultara a los directivos de la escuela y comunidad, claro sin permitir que nos hagan imposición que atente con la calidad de la obra.

Uso de los bloques de hormigón en obra

Los bloques de los muros serán de hormigón prensado y vibrado; con las dimensiones indicadas en los planos y especificaciones. De buena calidad, tamaño, textura uniforme y con sus aristas bien definidas

Cuando lleguen a la obra se hará una pequeña y rápida prueba de la adherencia del agregado (resistencia) tirándolos a caída libre de más de 2. M de altura y ver si no se disgregan. El mortero a utilizar estará compuesto por arena, cemento, agua, una parte de cemento por tres partes de arena esta será de consistencia y aspecto suave y pastoso. Para el llenado de hoyos en los bloques con su varilla 3/8" en cada hueco a llenar se utilizará un hormigón 1:3:5 en consistencia suave que permita penetrar bien los huecos sin crear vacíos.

Llenado de los huecos de bloques con bastones: Se encargará al maestro de que los bastones quedaran siempre en el centro del hueco antes que fragüe la mezcla. tan pronto se llene el hueco vertical en filas de bloques, evitando se recuesten a los bordes. No se llevará al centro después de empezar a endurecer la mezcla del hueco tiene que ser al momento del vaciado moviendo el acero para un mejor llenado del hueco.

La arena a utilizar será con un grado de limpieza adecuado, constituida por fragmentos de roca sana de granos duros y resistentes. Los bloques serán colocados en hileras horizontales, con espesor uniforme, las juntas verticales deberán quedar aplomadas y alineadas, cayendo en el centro del bloque y las horizontales a nivel. Los bloques se trabarán perfectamente en las esquinas e intersecciones y se amarrarán con varillas verticales de 3/8" de diámetro, se vaciarán los huecos cada tres hileras de bloques.

Relleno de pisos:

Se removerá la capa orgánica si existe antes de colocar relleno. El material de relleno será escogido en la zona de acuerdo a las especificaciones y disponibilidad de minas aprobadas por el MOPC, para la construcción de carreteras. Los rellenos compactados se formarán a base de compactadores mecánicos en capas de 20cm y se revisara su consistencia con pruebas Proctor Standard Modificado.

Colocación de Pisos de Granito:

Se revisará que las losas de granito mantengan la calidad de la muestra aprobada, con aristas fuertes, buen cementante y con las piedras sanas de granito no porosas y bien distribuidas, estar alertas de que no lleguen piedras escondidas dando sensación de desgaste. El maestro y residente chequeara que el primer derretido sea lo suficientemente fluido para que penetre fácilmente por las juntas y llene todas las oquedades en la mezcla debajo de la losa, luego velar que las juntas queden perfectamente selladas. Dada la condición de los accesos el suministro de los agregados y materiales, tendrá que garantizarse adelantando los mismos.

Elaboración de Pañetes, cantos y mochetas:

Se reclutará personal especial experimentado, repicar protuberancias en los muros que puedan retallar y dar mal aspecto al pañete,

Aplicación del fraguache: aquí es sumamente importante que la arena sea lavada, ese error resulta muy costoso si la arena es sucia (o tipo itabo) se desprende junto al pañete que va encima o se ahueca el pañete. Mezcla bien esplendida en cemento.

El maestro cuidara de que el pañete aplicado jale primero antes de los frotados, para que no fisura después del frotado. La regla cuando se coloque sobre el pañete debe verse llena sin huecos entre pañete y regla madera.

Para el pañete se utilizará un mortero formado con cal hidratada, cemento, arena fina y agua. La arena fina se revisará que no sea en alto porcentaje de fino lodo. La mezcla cal-arena se hará en seco para garantizar uniformidad en el trabajo. La cal que se utilice para estos fines deberá ser de la mejor calidad y bien apagada. Tipo Pomier o similar.

Aplicación de la Pintura acrílica:

Toda la pintura se revisará desde el suplidor que sea de reciente fabricación

Con un personal especial se cumplirán los siguientes pasos para aplicar las pinturas

Pasar piedra de esmeril fina al pañete, sacudir y limpiar polvo sobrante con escoba.

Aplicar 1ra mano o base pintura, no sea gruesa lo importante aquí es que penetre y se adhiera bien a la superficie a pintar.

Masillar las fisuritas que se presentan propio y común en todos los pañetes. Preferiblemente usar embuido plástico que penetra bien en las fisuras y da buena terminación.

Lijar bien todo lo masillado, sacudir polvo, limpiar superficie.

Aplicar mano que viene siendo la primera de la pintura acrílica a usar en la obra, al cabo de unos días o cuando sea conveniente para la entrega de la obra se aplica la otra mano de pintura

Limpieza y orden de la obra para la entrega:

El Ing. Residente velará porque la obra se vea en orden y limpia, cada cosa en su lugar y al final dispondrá de un personal preferiblemente mujeres madres de alumnos de la escuela que participen en la limpieza y embellecimiento del plantel para fine de inauguración. Aparte de los trabajos pesados de limpieza ya con un personal de obreros de la misma comunidad.

c) Organización y Dotación de Personal.

Contamos con profesionales dedicados a la construcción, con una amplia experiencia en el desarrollo de proyectos de obras civiles en general. Actualmente nuestro recurso humano se perfila de la siguiente manera: